



Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2022

№ 529

О выдаче Исмаилову А.Р. разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения теплового узла и металлического сооружения, технологически необходимого для его использования

На основании обращения Исмаилова Александра Расыховича, зарегистрированного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Пионерская, д.10, кв.70, о выдаче разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения теплового узла и металлического сооружения, технологически необходимого для его использования, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации Томской области от 29.07.2016 № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Исмаилову Александру Расыховичу для размещения теплового узла и металлического сооружения, технологически необходимого для его использования, использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 13 кв.м, в течение 10 лет, с 28.03.2022 по 28.03.2032.
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 28.03.2022.
3. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории 70:22:0010701.
4. Исмаилову Александру Расыховичу:

1) при размещении объекта руководствоваться нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», принятыми и введенными в действие постановлением Госстроя Российской Федерации от 23.07.2001 № 80, СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2019 № 861/пр;

2) по окончании срока использования земель освободить используемую территорию и привести ее в первоначальное состояние;

3) в случае если использование земель на основании указанного разрешения привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы:

а) привести такие земли в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с разрешенным использованием;

б) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

5. В случае необходимости досрочного прекращения действия разрешения или продления срока использования земель обратиться в Администрацию ЗАТО Северск с соответствующим заявлением.

6. Передача полученных по настоящему разрешению прав третьим лицам не допускается.

7. За нарушение санитарных правил, правил в сфере благоустройства, требований безопасности при размещении и (или) эксплуатации объектов Исмаилов Александр Расьхович несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Действие разрешения прекращается при наступлении следующих обстоятельств:

1) истечение срока, на который выдано разрешение;


2) нарушение лицом, получившим разрешение, обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) настоящим разрешением;

3) поступление в уполномоченный орган заявления об отмене разрешения от лица, получившего разрешение;

4) предоставление земельного участка физическому или юридическому лицу.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра ЗАТО Северск по капитальному строительству.

Мэр ЗАТО Северск



Н.В.Диденко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 30.03.2022 № 529

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 70:22:0010701

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка: 13 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	362833.42	4323942.30
н2	362831.31	4323944.43
н3	362828.16	4323941.30
4	362830.28	4323939.18



Масштаб 1:500

Условные обозначения см. на листе 2

Администрация ЗАТО Северск

Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта (эксплуатация гаражного бокса)

Согласовано	Фамилия	Подпись	Дата
Председатель КАиГ	Березова И.К.		31.03.2022
Начальник отдела Генплана КАиГ Администрации ЗАТО Северск	Березова И.К.		16.03.22
Нач. отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений	Мильванский		18.03.22

Ситуационный план
Масштаб: б/м



Описание земельного участка:

Граница земельного участка (:ЗУ1) проходит по поворотным точкам: 1-4-1

Территориальная зона:

Описание смежеств:

1. По характерным точкам 1-н2-н3-4 - земли общего пользования (проезд)
2. По характерным точкам 4-1 - земельный участок 70:22:0010701:510

Условные обозначения:

- | | |
|------|---|
| :ЗУ1 | — образуемый земельный участок |
| — | - вновь образованная часть границы земельного участка |
| — | - существующая часть границы земельного участка |
| •1 | - характерная точка границы земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством и включенная в ГКН |
| •н1 | - характерная точка границы земельного участка |